

ELŐTERJESZTÉS

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 31-i ülésére

Tárgy: Döntés a 0131/9 helyrajzi számú magánút elnevezéséről

Az előterjesztést készítette:

Kovács Gábor
főépítész

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és
Városstratégiai Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. augusztus 31-i ülésére

Tárgy: Döntés a 0131/9 helyrajzi számú magánút elnevezéséről
Ikt.sz.: LMKOH/8332/2/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A Ceglédi Járási Hivatal megkeresése miatt címkezelési eljárás indult a 0135/9 helyrajzi számú ingatlan címmegállapítása érdekében. Az ingatlan a valamikori „Vörös Csillag”, később „Népfront” Tsz központjaként működő, eredetileg Mizsey Ferenc földbirtokos által létesített, Mizsey Kúria szomszédságában van. A kárpótlás, földkiadások során az egykori Tsz központ mintegy 7-8 önálló ingatlanra került szétozottságra, így a címkezelés során az eredeti Alsólajos tanya 222 címet annyi /betű (/f, /g, /h) alátöréssel kellene ellátni, ahány önálló ingatlan van, mivel az önálló beépített, vagy beépítésre szánt területen lévő ingatlanokat önálló címmel kell ellátni.

Ennek a kevésbé szerencsés címkezelési megoldásnak az elkerülése érdekében, valamint a kúria és terület eredeti megteremtője és gazdája iránti tiszteletből javaslom, hogy a majorság súlypontjában lévő, jelenleg kivett magánút megnevezésű 0131/9 helyrajzi számú ingatlan kapja meg a „Mizsey major” elnevezést, így az arról megközelíthető, annak környezetében lévő ingatlanok címadása ezen a közterületi megnevezésen történne 1...2....3...stb. számozással. Az ingatlan tulajdoni lapja és térképe az előterjesztés melléklete.

A közterületek elnevezését Lajosmizse Város Képviselő-testületének *A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól* szóló 28/2013. (XII.20.) rendelet (a továbbiakban: ÖR.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: MötV) szabályozza. Az MötV. 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerint „*A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek (...) elnevezése.*” A 42. § 8. pontja értelmében a hatáskör át nem ruházható.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet 1. § 9. pontja értelmében „közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá az elnevezett magánút neve és a 13. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül”, vagyis magánút is elnevezhető közterületként.

Megjegyzés: a közterület „elnevezése” tartalmi szempontból kötött (kiről, miről lehet elnevezni), „jellege” pedig formai szempontból kötött (bizonyos meghatározott típusú lehet a jelleg, pl.: körút, ipartelep, telep, út, utca, útja, stb.), a lehetséges „jelleg” kifejezések közül a „major” kifejezés, ami tartalmilag és történelmi értelemben a legmegfelelőbb a tárgyi névadásnál.

Felhívom a figyelmet, hogy kissé zavaró lehet, hogy a tárgyi helyszín az Alsólajos területrészen van, mégis Mizsey major a neve, de a nyilvánosan elérhető és használatos google térképen már jelenleg is Mizsey Kúriaként van feltüntetve az egykori főépület.

A közterületi elnevezési javaslat egyeztetve lett az érintett ingatlanok tulajdonosaival, akik örültek a kezdeményezésnek.

A többi, hasonlóan patinás történelmi helyszín esetében is sor kerülhet hasonló névadásra, bár egyes helyeken problémát okozhat, ha nincs önálló közterület vagy magánút, ami elnevezhető, mivel nagyobb kiterjedésű közterület (pl. egész dűlőút) esetén az összes arról megközelíthető ingatlant át kellene nevezni, ami egyrészt ne kívánatos, másrészt nem felelne meg a történelmi hűségnek. Az érintettek ilyen irányú kezdeményezése esetén javaslom ezeket napirendre tűzni.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

...../2023. (.....) ÖH

Döntés a 0131/9 helyrajzi számú magánút elnevezéséről

Határozat

1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kötelezettségére, úgy dönt, hogy a 0131/9 helyrajzi számú magánútnak a „Mizsey major” elnevezést adja.

2.) Jelen döntés 2023. szeptember 1-től hatályos.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2023. augusztus 31.

Lajosmizse, 2023. augusztus 9.

Basky András s.k.
polgármester

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kecskemét 6000, Fecske utca 25.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/65881/2023

2023.08.08

Szektor: 61

LAJOSMIZSE

Külterület 0131/9 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett saját használatú út		0	456	0.00	

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő:
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név :
sz.név:
szül. :
a.név :
cím :

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39566/1995.03.17
Önálló szöveges bejegyzés a 131/5 hrsz.megosztásából keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 57274/2012.08.24
Vezetékioq

